

**A.Di.S.U.****Della Seconda Università degli Studi di Napoli**

Azienda Pubblica per il Diritto allo Studio Universitario  
Corso Giannone 50-52 - 81100 Caserta (CE)  
c.f. 93029000614

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****A.Di.S.U. della SUN**

Corso Giannone 50-52 - 81100 Caserta (CE)

**BANDO DI GARA****OGGETTO DELL'APPALTO:**

**PROCEDURA APERTA per Intervento di Completamento, Manutenzione Straordinaria e Adeguamento dell'immobile da destinare a Casa dello Studente**, sito in via F. Saporito - Aversa - CE

**1. Denominazione Stazione Appaltante:**

A.Di.S.U. della Seconda Università degli Studi di Napoli, Corso P. Giannone 50-52, 81100 Caserta (CE) – tel. 0823450248 / 0823424741 fax 0823454433 - e-mail **appalti@adisun.it** – indirizzo internet [www.adisun.it](http://www.adisun.it);

**2. Codice Identificativo di Gara C.I.G.: 4607071342****3. Codice Unico di Progetto: C33B12000170002****4. Descrizione dell'Appalto:** lavori per "l'Intervento di Completamento, Manutenzione Straordinaria ed Adeguamento dell'immobile da destinare a Casa dello Studente".**5. Appalto non riservato;****6. Procedura aperta** per l'affidamento della progettazione ed esecuzione lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria(ex art. 53, comma 2, lett. b) e c) del DLgs 163/06 e s.m.i ;**7. Tipologia Appalto:** a Corpo;**8. Natura ed entità dei lavori da effettuare e caratteristiche generali dell'opera:**

i lavori da effettuare consistono nell'esecuzione di tutte le opere, la somministrazione delle provviste, della manodopera e dei servizi corrispondenti occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto, secondo le prescrizioni tecniche, i materiali rispondenti alle caratteristiche tecniche e le metodologie di lavoro dettagliatamente previsti negli atti progettuali e nel capitolato speciale;

**9. Luogo di Esecuzione Lavori:** Via Filippo Saporito - 81031 Aversa (CE)**10. Divisione in Lotti:** No**11. Ammissioni di varianti:** Vedi "Disciplinare di Gara"**12. Importo dell'Appalto:**

Importo totale dell'appalto (compreso Oneri della Sicurezza): **€ 363.211,23 + IVA**  
di cui:

Totale Lavori (soggetto a ribasso): **€ 348.806,71 + IVA**

Oneri inerenti la sicurezza (non soggetti a ribasso): **€ 14.404,52 + IVA**

Il corrispettivo d'appalto è stabilito a corpo e si intende comprensivo di ogni e qualsiasi onere necessario a dare l'opera finita a regola d'arte e, pertanto, comprende l'esecuzione, la fornitura e posa in opera di tutti i lavori e le forniture necessari per la piena funzionalità dell'opera secondo le caratteristiche tipologiche e tecniche dell'edificio e delle opere connesse.

L'Appaltatore darà atto che il corrispettivo è stato determinato sulla base degli elementi progettuali da lui verificati e ritenuti validi.

Non sono ammesse, pena l'esclusione, offerte pari o in aumento. Lavorazioni di cui si compone l'intervento: vedi "Disciplinare di gara".

**13. Lavori di cui si compone l'intervento:**

I lavori in oggetto del presente appalto sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche, ex art.3 D.P.R.34/2000: Categoria prevalente: OG1 classifica II.

**14. Termine esecuzione:** 180 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna, salvo il minor tempo offerto dall'aggiudicatario in sede di gara;

- 15. Documenti di Gara:** Il Bando, il Disciplinare di Gara e il Progetto Esecutivo – unitamente al Protocollo di legalità di cui al successivo p.to 24 lett. a) - sono pubblicati sull'Albo on line della Stazione Appaltante, sul sito [www.adisun.it](http://www.adisun.it).
- 16. Termine ricezione offerte:** ore 12:00 del 28/01/2013 Indirizzo: vedi "Disciplinare di gara". Lingua italiana.
- 17. Apertura offerte:** ore 10 del 04/03/2013; luogo, modalità e persone ammesse ad assistere vedi "Disciplinare di gara".
- 18. Cauzione provvisoria** per gara e definitiva per contratto, nonché polizze per danni, vedi "Disciplinare di gara".
- 19. Finanziamento:** Fonti propri dell'Ente Appaltante
- 20. Forma giuridica di eventuale raggruppamento aggiudicatario:** vedi art. 37 del D.Lgs. 163/06.
- 21. Requisiti di partecipazione:**
- a) qualificazione SOA per prestazione: cat. OG 1 (class. II);
  - b): aver realizzato nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando lavori appartenenti alla seguente categoria OG1 Classe II;
  - c) iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA;
  - d) inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 38 e 90, co. 8, del d.Lgs. 163/06, artt. 253 del D.P.R. 207/10.
- Ulteriori formalità necessarie, pena l'esclusione, per dimostrare il possesso dei requisiti: vedi "Disciplinare di Gara".
- 22. Vincolo all'Offerta:** 360 giorni;
- 23. Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 D.Lgs 163/2006.
- 24. Ricorso:** TAR Campania. Termine ricorso: 30 gg.
- 25. Informazioni complementari:**
- a) L'appalto è regolato dalle disposizioni di cui alla L. n. 136/2010 e succ. mod., e per le parti non in contrasto con la citata Legge, da quelle contenute nel Protocollo di legalità della Prefettura: per gli obblighi a carico dei concorrenti vedi "Disciplinare di gara";
  - b) per specifiche al Bando, si veda il "Disciplinare di Gara";
  - c) ai sensi dell'art. 77 D.Lgs. 163/06, eventuali chiarimenti e/o integrazioni e/o modifiche al Bando e/o agli atti di gara, nonché ogni altro avviso relativo alla procedura di gara saranno pubblicati sull'Albo on line della Stazione Appaltante, sul sito della A.Di.S.U. di Caserta [www.adisun.it](http://www.adisun.it); pertanto, si invita alla consultazione costante del sito web fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
  - d) ai sensi dell'art. 71 D. Lgs.163/06, eventuali chiarimenti, in forma scritta, possono richiedersi fino al giorno 21/01/2013, secondo le modalità di cui alle "Disciplinare di Gara". Si precisa che i chiarimenti pubblicati prevalgono sul contenuto dei Documenti di Gara;
  - e) obbligo di pagamento del contributo all'AVCP a pena di esclusione: vedi "Disciplinare di Gara";
  - f) responsabile del Procedimento: Dott. Livio Colella;
  - g) modalità di pagamento e penali: vedi "Disciplinare di Gara";
  - h) subappalto: vedi "Disciplinare di Gara";
  - i) sopralluogo obbligatorio: vedi "Disciplinare di gara";
  - l) risoluzione del contratto e obbligo ex art. 3 Legge 136/2010: vedi "Disciplinare di gara";
  - m) obbligo del concorrente di indicare il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica certificata (ove ne sia in possesso), l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di fax, con l'eventuale autorizzazione all'utilizzo di quest'ultimo: vedi "Disciplinare di gara";
  - n) l'Amministrazione si riserva di applicare la procedura di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06;
  - o) accesso agli atti, vedi "Disciplinare di gara";
  - p) verifica dei requisiti e sorteggio: vedi "Disciplinare di gara";
  - q) il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Caserta, lì 11/10/2012

Il Dirigente